

土地 一住宅地一（福井県）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
25年	1月	9		3.3		971	295.2	680		3.1		1,141	371.6
	2月	14		5.6		1,338	238.9	645		3.2		1,130	353.1
	3月	10		4.6		865	189.7	604		3.1		1,160	370.5
	4月	16		4.6		1,167	252.6	616		3.2		1,183	367.5
	5月	5		5.4		1,184	220.1	650		3.3		1,186	365.0
	6月	16		5.1		1,099	217.2	671		3.2		1,160	362.7
	7月	11		4.6		1,317	287.5	697		3.2		1,132	356.1
	8月	8		4.0		968	243.8	724		3.2		1,146	363.7
	9月	9		5.3		1,473	280.6	731		3.1		1,160	369.5
	10月	10		5.0		1,138	226.7	718		3.2		1,125	349.4
	11月	12		5.2		1,299	251.8	743		3.2		1,137	353.1
	12月	10		3.4		725	213.8	741		3.4		1,114	328.7
12ヶ月合計		130		—		—	—	—		—		—	—
12ヶ月平均		11		4.7		1,129	243.1	685		3.2		1,148	359.2

令和8年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
26年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

令和9年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
27年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!