

中古マンション（岐阜県）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
25年	1月	12		29.4		2,234	75.9	298		25.1		1,872	74.5
	2月	18		25.5		1,950	76.6	284		25.0		1,858	74.4
	3月	23		32.7		2,563	78.4	284		24.7		1,810	73.4
	4月	21		28.9		2,241	77.5	276		24.0		1,791	74.6
	5月	18		28.4		2,213	77.9	278		24.7		1,799	72.8
	6月	20		25.3		1,911	75.7	295		25.0		1,829	73.2
	7月	14		35.0		2,441	69.8	298		26.8		1,975	73.8
	8月	19		28.3		2,219	78.6	282		25.9		1,909	73.7
	9月	17		29.8		2,284	76.6	281		26.1		1,926	73.8
	10月	19		29.1		2,193	75.3	284		25.5		1,870	73.4
	11月	13		17.5		1,339	76.4	283		26.1		1,941	74.3
	12月	18		31.7		2,383	75.1	283		25.7		1,931	75.3
12ヶ月合計		212		—		—	—	—		—		—	—
12ヶ月平均		18		28.5		2,164	76.2	286		25.4		1,876	73.9

令和8年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
26年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

令和9年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
27年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!