

新築戸建（岐阜県）成約・在庫価格推移 2025~2027

令和7年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m ²]	平均建物面積[m ²]
25年	1月	8	2,660	171.7	94.3	230	2,693	207.4	102.1
	2月	7	3,131	178.0	108.9	245	2,649	196.0	101.2
	3月	9	2,825	186.3	99.3	243	2,699	196.5	102.4
	4月	2	2,535	150.4	99.6	241	2,732	193.4	102.4
	5月	2	2,390	147.7	90.0	219	2,676	193.7	102.1
	6月	4	3,808	153.6	94.9	209	2,640	193.7	101.4
	7月	7	2,597	176.4	98.5	206	2,731	192.9	102.8
	8月	3	2,987	169.2	97.3	215	2,731	194.9	102.5
	9月	8	3,162	176.4	107.5	213	2,729	202.5	103.0
	10月	13	2,437	208.7	100.9	213	2,688	204.0	103.1
	11月	8	2,086	235.6	94.0	235	2,801	198.7	103.3
	12月	25	2,264	203.4	97.0	227	2,810	197.2	103.0
12ヶ月合計		96	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		8	2,740	179.8	98.5	225	2,715	197.6	102.4

[illegible][illegible]