

土地 一住宅地一（岐阜県）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
25年	1月	25		3.9		1,099	281.9	2,382		3.0		1,149	388.1
	2月	31		3.5		948	274.8	2,348		3.0		1,176	388.2
	3月	42		3.1		1,020	332.1	2,384		3.1		1,164	381.8
	4月	44		3.9		1,266	327.9	2,427		3.0		1,151	379.7
	5月	36		3.1		903	295.1	2,402		3.0		1,156	382.8
	6月	43		4.0		1,094	275.6	2,406		2.4		1,166	477.8
	7月	32		4.4		1,158	264.5	2,396		2.5		1,183	482.8
	8月	30		4.7		1,150	246.2	2,399		2.4		1,166	477.7
	9月	34		4.0		1,112	279.4	2,420		3.0		1,172	385.7
	10月	40		3.4		1,017	300.9	2,459		3.1		1,185	385.9
	11月	41		3.7		1,145	306.1	2,438		3.1		1,187	387.8
	12月	24		4.1		1,324	321.3	2,418		3.1		1,189	389.9
12ヶ月合計		422		—		—	—	—		—		—	—
12ヶ月平均		35		3.8		1,103	292.1	2,407		2.9		1,170	409.0

令和8年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
26年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

令和9年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
27年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!