

## 中古マンション（愛知県）成約・在庫価格推移 2025~2027

令和7年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	m <sup>2</sup> 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	m <sup>2</sup> 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m <sup>2</sup> ]
25年	1月	330	34.4	2,584	75.1	6,265	35.2	2,466	70.0
	2月	443	34.4	2,638	76.7	6,169	35.2	2,457	69.8
	3月	555	31.6	2,382	75.4	6,176	36.0	2,509	69.7
	4月	430	32.8	2,383	72.7	6,128	36.0	2,504	69.6
	5月	372	32.4	2,392	74.0	6,254	36.0	2,524	70.1
	6月	486	32.5	2,416	74.3	6,220	35.8	2,509	70.1
	7月	414	31.8	2,356	74.0	6,196	35.6	2,538	71.2
	8月	366	32.0	2,388	74.6	6,291	36.0	2,520	69.9
	9月	458	35.3	2,643	74.9	6,275	35.8	2,507	70.1
	10月	442	32.6	2,361	72.5	6,188	35.9	2,526	70.3
	11月	501	32.9	2,464	74.9	6,143	36.1	2,531	70.2
	12月	426	35.6	2,663	74.8	6,196	35.7	2,503	70.1
12ヶ月合計		5,223	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		435	33.2	2,473	74.5	6,208	35.8	2,508	70.1

[illegible][illegible]