

中古マンション（愛知県）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]			
25年	1月	330		34.4		2,584		75.1		6,265		35.2		2,466		70.0
	2月	443		34.4		2,638		76.7		6,169		35.2		2,457		69.8
	3月	555		31.6		2,382		75.4		6,176		36.0		2,509		69.7
	4月	430		32.8		2,383		72.7		6,128		36.0		2,504		69.6
	5月	372		32.4		2,392		74.0		6,254		36.0		2,524		70.1
	6月	486		32.5		2,416		74.3		6,220		35.8		2,509		70.1
	7月	414		31.8		2,356		74.0		6,196		35.6		2,538		71.2
	8月	366		32.0		2,388		74.6		6,291		36.0		2,520		69.9
	9月	458		35.3		2,643		74.9		6,275		35.8		2,507		70.1
	10月	442		32.6		2,361		72.5		6,188		35.9		2,526		70.3
	11月	501		32.9		2,464		74.9		6,143		36.1		2,531		70.2
	12月	426		35.6		2,663		74.8		6,196		35.7		2,503		70.1
12ヶ月合計		5,223		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		435		33.2		2,473		74.5		6,208		35.8		2,508		70.1