

土地 一住宅地一（愛知県一名古屋市以外）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
25年	1月	146	9.5	2,409	252.8	4,287	8.6	2,280	265.8
	2月	181	9.9	2,232	225.4	4,311	8.6	2,256	263.0
	3月	253	10.0	2,159	216.1	4,388	8.5	2,275	266.4
	4月	197	9.7	2,288	236.1	4,414	8.5	2,268	268.0
	5月	237	9.7	2,321	238.3	4,373	8.5	2,294	269.2
	6月	212	9.7	2,164	222.8	4,375	8.5	2,325	272.9
	7月	238	10.0	2,315	232.4	4,446	8.6	2,339	270.7
	8月	202	10.0	2,078	208.9	4,462	8.6	2,312	268.8
	9月	260	9.4	2,146	229.6	4,435	8.1	2,360	290.6
	10月	224	9.6	2,264	235.8	4,533	8.1	2,337	288.6
	11月	233	9.4	2,096	222.2	4,517	8.1	2,359	291.5
	12月	215	9.9	2,401	243.5	4,617	8.5	2,342	276.4
12ヶ月合計		2,598	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		217	9.7	2,239	230.3	4,430	8.4	2,312	274.3

令和8年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
26年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

令和9年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
27年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!