

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2026/07/13

期間：2026/04～2026/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	30	9	39
	平均価格（万円）			2820	2591	2767
	平均土地面積（㎡）			171.56	216.13	181.84
	平均建物面積（㎡）			102.34	104.47	102.83
～築5年	合計件数	0	0	7	5	12
	平均価格（万円）			2578	2940	2729
	平均土地面積（㎡）			173.88	289.71	222.14
	平均建物面積（㎡）			108.29	117.94	112.31
～築10年	合計件数	0	0	9	9	18
	平均価格（万円）			2786	2939	2863
	平均土地面積（㎡）			172.15	275.48	223.82
	平均建物面積（㎡）			106.25	111.75	109.00
～築15年	合計件数	0	1	7	8	16
	平均価格（万円）			2328	2860	2539
	平均土地面積（㎡）			175.73	246.73	206.48
	平均建物面積（㎡）			95.61	131.04	113.40
～築20年	合計件数	0	0	8	7	15
	平均価格（万円）			2284	1981	2143
	平均土地面積（㎡）			173.88	233.65	201.78
	平均建物面積（㎡）			108.40	117.27	112.54
～築25年	合計件数	0	0	5	9	14
	平均価格（万円）			1788	1609	1673
	平均土地面積（㎡）			180.46	274.06	240.63
	平均建物面積（㎡）			117.04	135.24	128.74
～築30年	合計件数	1	0	9	19	29
	平均価格（万円）			1101	1466	1325
	平均土地面積（㎡）			179.72	363.56	296.26
	平均建物面積（㎡）			107.30	147.22	133.65
築31年～	合計件数	4	9	39	64	116
	平均価格（万円）	366	574	704	1107	904
	平均土地面積（㎡）	64.87	101.64	170.45	307.90	237.31
	平均建物面積（㎡）	70.13	78.00	105.41	124.63	112.67
全体	合計件数	5	10	114	130	259
	平均価格（万円）	423	662	1830	1649	1667
	平均土地面積（㎡）	65.21	101.45	172.82	296.63	230.13
	平均建物面積（㎡）	78.70	79.89	105.11	126.12	114.17

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	6	1	7
	平均価格（万円）			4052		4133
	平均㎡単価（万円）			52.30		52.58
	平均専有面積（㎡）			77.47		78.60
～築10年	合計件数	0	1	7	1	9
	平均価格（万円）			3731		3869
	平均㎡単価（万円）			49.23		50.05
	平均専有面積（㎡）			75.80		77.31
～築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格（万円）			2300		2300
	平均㎡単価（万円）			31.10		31.10
	平均専有面積（㎡）			73.96		73.96
～築20年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格（万円）		3135			2890
	平均㎡単価（万円）		42.02			36.24
	平均専有面積（㎡）		74.61			79.76
～築25年	合計件数	0	0	5	2	7
	平均価格（万円）			1724	2885	2056
	平均㎡単価（万円）			19.72	31.02	23.09
	平均専有面積（㎡）			87.42	93.00	89.01
～築30年	合計件数	2	1	4	0	7
	平均価格（万円）	1200		1608		1540
	平均㎡単価（万円）	22.41		20.55		22.07
	平均専有面積（㎡）	53.54		78.21		69.79
築31年～	合計件数	0	4	7	5	16
	平均価格（万円）		985	1023	1314	1104
	平均㎡単価（万円）		14.19	14.35	16.04	14.90
	平均専有面積（㎡）		69.41	71.27	81.90	74.13
全体	合計件数	2	8	32	9	51
	平均価格（万円）	1200	1914	2489	2501	2350
	平均㎡単価（万円）	22.41	26.67	32.08	29.34	30.49
	平均専有面積（㎡）	53.54	71.77	77.57	85.25	77.07