

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/04/10

期間：2006/01～2006/03

## 富山県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数		3		7	10
	平均価格(万円)		1890		1874	1879
	平均土地面積(㎡)		174.62		302.11	263.86
	平均建物面積(㎡)		123.30		143.33	137.32
～築15年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1340
	平均土地面積(㎡)					231.99
	平均建物面積(㎡)					111.47
築16年～	合計件数	1	1		7	9
	平均価格(万円)				1631	1356
	平均土地面積(㎡)				346.08	297.84
	平均建物面積(㎡)				173.65	160.50
全体	合計件数	1	5		16	22
	平均価格(万円)		1414		1806	1652
	平均土地面積(㎡)		177.05		315.38	272.47
	平均建物面積(㎡)		123.26		157.08	145.83

### <中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1915		2070
	平均㎡単価(万円)			20.10		22.79
	平均専有面積(㎡)			95.28		90.83
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1760	1638
	平均㎡単価(万円)				16.97	17.06
	平均専有面積(㎡)				103.69	96.03
～築15年	合計件数		3		2	5
	平均価格(万円)		717		1630	1082
	平均㎡単価(万円)		12.82		17.87	15.45
	平均専有面積(㎡)		55.89		91.22	70.02
～築20年	合計件数	1	1			2
	平均価格(万円)					340
	平均㎡単価(万円)					11.93
	平均専有面積(㎡)					28.50
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	4	4	5	14
	平均価格(万円)		623	1444	1832	1269
	平均㎡単価(万円)		12.82	16.24	19.42	16.88
	平均専有面積(㎡)		48.54	88.93	94.35	75.15