

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/07/14

期間：2006/04～2006/06

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2103	2435
	平均土地面積(㎡)				207.68	191.84
	平均建物面積(㎡)				119.28	134.73
～築5年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			2733	2345	2539
	平均土地面積(㎡)			170.13	212.14	191.13
	平均建物面積(㎡)			150.18	143.38	146.78
～築10年	合計件数			4	4	8
	平均価格(万円)			1578	2105	1841
	平均土地面積(㎡)			170.97	237.98	204.47
	平均建物面積(㎡)			133.33	132.13	132.73
～築15年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				1320	1463
	平均土地面積(㎡)				218.41	209.15
	平均建物面積(㎡)				123.13	141.71
築16年～	合計件数	2	1	8	10	21
	平均価格(万円)	569		868	1073	953
	平均土地面積(㎡)	76.36		175.16	261.66	203.78
	平均建物面積(㎡)	90.67		106.61	126.39	116.43
全体	合計件数	2	1	16	21	40
	平均価格(万円)	569		1482	1524	1451
	平均土地面積(㎡)	76.36		172.93	241.11	202.29
	平均建物面積(㎡)	90.67		128.10	127.96	126.63

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1255		1255
	平均㎡単価(万円)			14.67		14.67
	平均専有面積(㎡)			85.55		85.55
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			890		890
	平均㎡単価(万円)			13.79		13.79
	平均専有面積(㎡)			64.54		64.54
築21年～	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					615
	平均㎡単価(万円)					9.40
	平均専有面積(㎡)					65.46
全体	合計件数	1		5		6
	平均価格(万円)			1028		920
	平均㎡単価(万円)			13.43		12.80
	平均専有面積(㎡)			76.57		71.85