

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/7/7

期間：2005/04～2005/06

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			2693	2055	2438
	平均土地面積(㎡)			137.81	222.24	171.58
	平均建物面積(㎡)			107.45	95.43	102.64
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			2410	2113	2245
	平均土地面積(㎡)			169.33	266.46	223.29
	平均建物面積(㎡)			132.79	143.74	138.87
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数	1	1	6	10	18
	平均価格(万円)			1750	1892	1727
	平均土地面積(㎡)			156.82	260.75	204.54
	平均建物面積(㎡)			148.69	143.47	140.40
全体	合計件数	1	1	14	17	33
	平均価格(万円)			2105	1976	1961
	平均土地面積(㎡)			159.29	257.90	204.48
	平均建物面積(㎡)			132.80	137.90	133.45

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1640
	平均㎡単価(万円)					22.49
	平均専有面積(㎡)					72.93
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	1	1	3
	平均価格(万円)					1360
	平均㎡単価(万円)					20.64
	平均専有面積(㎡)					65.88