

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/10/7

期間：2005/07～2005/09

## 福井県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		2	8		10
	平均価格(万円)		2450	2320		2346
	平均土地面積(㎡)		111.23	158.65		149.16
	平均建物面積(㎡)		109.89	116.93		115.52
～築5年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					2675
	平均土地面積(㎡)					235.47
	平均建物面積(㎡)					192.90
～築10年	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			1543	2365	1817
	平均土地面積(㎡)			161.88	287.63	203.80
	平均建物面積(㎡)			105.53	186.77	132.61
～築15年	合計件数			7	1	8
	平均価格(万円)			1650		1706
	平均土地面積(㎡)			167.71		175.97
	平均建物面積(㎡)			118.31		121.94
築16年～	合計件数	1	2	7	8	18
	平均価格(万円)		1150	1309	1388	1283
	平均土地面積(㎡)		95.89	164.96	335.11	226.88
	平均建物面積(㎡)		93.61	110.73	141.46	119.92
全体	合計件数	1	5	26	12	44
	平均価格(万円)		1980	1748	1715	1738
	平均土地面積(㎡)		106.03	163.28	320.41	197.20
	平均建物面積(㎡)		126.66	113.88	151.00	124.33

### <中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1715		1715
	平均㎡単価(万円)			21.01		21.01
	平均専有面積(㎡)			81.63		81.63