

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/10/11

期間：2006/07～2006/09

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		2	9		11
	平均価格(万円)		1838	2470		2355
	平均土地面積(㎡)		109.62	159.46		150.39
	平均建物面積(㎡)		87.37	115.37		110.28
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	3	4	8
	平均価格(万円)			1567	1458	1529
	平均土地面積(㎡)			150.33	371.13	255.54
	平均建物面積(㎡)			163.12	160.23	151.01
～築15年	合計件数			6	4	10
	平均価格(万円)			1238	2053	1564
	平均土地面積(㎡)			176.58	248.58	205.38
	平均建物面積(㎡)			111.20	155.68	128.99
築16年～	合計件数			5	6	11
	平均価格(万円)			1198	1513	1370
	平均土地面積(㎡)			166.34	282.92	229.93
	平均建物面積(㎡)			118.47	123.51	121.22
全体	合計件数		3	23	15	41
	平均価格(万円)		1792	1754	1682	1730
	平均土地面積(㎡)		109.35	164.23	324.18	218.73
	平均建物面積(㎡)		84.16	121.18	141.80	126.02

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1053		1053
	平均㎡単価(万円)			14.58		14.58
	平均専有面積(㎡)			72.20		72.20
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	1		2	1	4
	平均価格(万円)			895		980
	平均㎡単価(万円)			14.80		15.30
	平均専有面積(㎡)			60.46		64.06
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1		5	2	8
	平均価格(万円)			990	1890	1170
	平均㎡単価(万円)			14.66	19.59	16.40
	平均専有面積(㎡)			67.50	96.49	71.32