

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/10/11

期間：2006/07～2006/09

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2164
	平均土地面積(㎡)					167.25
	平均建物面積(㎡)					109.02
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				1443	1307
	平均土地面積(㎡)				254.60	234.11
	平均建物面積(㎡)				135.46	132.93
～築15年	合計件数				6	6
	平均価格(万円)				1484	1484
	平均土地面積(㎡)				277.55	277.55
	平均建物面積(㎡)				131.31	131.31
築16年～	合計件数		1	10	9	20
	平均価格(万円)			899	1703	1239
	平均土地面積(㎡)			171.55	278.30	215.47
	平均建物面積(㎡)			92.98	166.03	127.95
全体	合計件数		2	12	19	33
	平均価格(万円)		725	966	1642	1340
	平均土地面積(㎡)		88.99	168.50	270.23	222.26
	平均建物面積(㎡)		120.00	95.51	148.18	127.32

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		2	2		4
	平均価格(万円)		1715	1425		1570
	平均㎡単価(万円)		24.31	17.56		20.70
	平均専有面積(㎡)		70.55	81.16		75.85
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	2	2	2		6
	平均価格(万円)	500	660	1115		758
	平均㎡単価(万円)	10.86	13.07	14.54		13.13
	平均専有面積(㎡)	46.04	50.52	76.68		57.74
築21年～	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	5	5	1	13
	平均価格(万円)	500	1066	1272		1142
	平均㎡単価(万円)	10.86	18.14	16.87		17.00
	平均専有面積(㎡)	46.04	58.76	75.39		67.14