

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/04/16

期間：2007/01～2007/03

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			2407		2407
	平均土地面積(㎡)			134.81		134.81
	平均建物面積(㎡)			108.82		108.82
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2605
	平均土地面積(㎡)					202.67
	平均建物面積(㎡)					143.48
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1	4	4	9
	平均価格(万円)			1313	1883	1586
	平均土地面積(㎡)			190.79	231.83	197.61
	平均建物面積(㎡)			112.24	127.75	124.22
築16年～	合計件数		1	4	9	14
	平均価格(万円)			923	1783	1439
	平均土地面積(㎡)			168.22	514.67	386.41
	平均建物面積(㎡)			114.49	236.32	189.07
全体	合計件数		2	14	14	30
	平均価格(万円)		945	1581	1883	1680
	平均土地面積(㎡)		96.42	165.49	413.99	276.85
	平均建物面積(㎡)		110.08	114.45	200.84	154.48

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			1662		1608
	平均㎡単価(万円)			21.33		22.39
	平均専有面積(㎡)			77.93		71.82
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2325		2233
	平均㎡単価(万円)			24.52		24.23
	平均専有面積(㎡)			94.81		92.17
～築15年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1030
	平均㎡単価(万円)					18.34
	平均専有面積(㎡)					56.16
～築20年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					603
	平均㎡単価(万円)					12.33
	平均専有面積(㎡)					48.85
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	6	1	10
	平均価格(万円)		1140	1661		1479
	平均㎡単価(万円)		20.54	21.62		21.07
	平均専有面積(㎡)		55.51	76.82		70.20