

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/10/12

期間：2007/07～2007/09

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2155		2155
	平均土地面積(㎡)			133.92		133.92
	平均建物面積(㎡)			106.74		106.74
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1290	1420
	平均土地面積(㎡)				203.43	201.82
	平均建物面積(㎡)				104.69	105.36
築16年～	合計件数	1	1	8	10	20
	平均価格(万円)			1160	1426	1305
	平均土地面積(㎡)			169.31	346.42	247.59
	平均建物面積(㎡)			118.92	141.69	127.26
全体	合計件数	1	1	12	13	27
	平均価格(万円)			1404	1518	1450
	平均土地面積(㎡)			165.45	318.32	231.72
	平均建物面積(㎡)			113.90	139.51	124.35

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		2	3		5
	平均価格(万円)		1250	1473		1384
	平均㎡単価(万円)		19.91	20.44		20.24
	平均専有面積(㎡)		62.78	72.09		68.36
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		2	4	1	7
	平均価格(万円)		1250	1275		1327
	平均㎡単価(万円)		19.91	17.15		18.55
	平均専有面積(㎡)		62.78	74.33		71.56