

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/07/16

期間：2008/04～2008/06

## 福井県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			6		6
	平均価格(万円)			2478		2478
	平均土地面積(㎡)			155.39		155.39
	平均建物面積(㎡)			120.37		120.37
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1830		1830
	平均土地面積(㎡)			139.90		139.90
	平均建物面積(㎡)			105.17		105.17
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1690	1727
	平均土地面積(㎡)				210.97	206.76
	平均建物面積(㎡)				129.76	119.84
～築15年	合計件数		1	3	5	9
	平均価格(万円)			1473	1308	1471
	平均土地面積(㎡)			181.49	293.19	235.60
	平均建物面積(㎡)			112.73	175.02	161.68
築16年～	合計件数		3	9	11	23
	平均価格(万円)		1070	1159	1446	1285
	平均土地面積(㎡)		103.64	159.74	288.39	213.96
	平均建物面積(㎡)		91.83	111.67	135.20	120.33
全体	合計件数		4	21	18	43
	平均価格(万円)		1373	1675	1435	1547
	平均土地面積(㎡)		105.23	161.56	281.12	206.37
	平均建物面積(㎡)		129.34	113.13	145.66	128.25

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		2		1	3
	平均価格(万円)		1050			1163
	平均㎡単価(万円)		19.32			18.30
	平均専有面積(㎡)		54.34			63.58