

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/01/22

期間：2008/10～2008/12

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2335		2335
	平均土地面積(㎡)			170.55		170.55
	平均建物面積(㎡)			103.41		103.41
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			5	2	7
	平均価格(万円)			1658	2935	2023
	平均土地面積(㎡)			178.59	262.86	202.67
	平均建物面積(㎡)			127.65	162.38	137.57
～築15年	合計件数	1		3	1	5
	平均価格(万円)			1310		1270
	平均土地面積(㎡)			180.52		240.61
	平均建物面積(㎡)			97.83		106.73
築16年～	合計件数			4	6	10
	平均価格(万円)			1102	1532	1360
	平均土地面積(㎡)			155.72	242.99	208.08
	平均建物面積(㎡)			107.65	124.55	117.79
全体	合計件数	1		14	9	24
	平均価格(万円)			1521	1907	1616
	平均土地面積(㎡)			171.32	286.28	210.15
	平均建物面積(㎡)			112.08	139.14	120.05

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1		2		3
	平均価格(万円)			765		593
	平均㎡単価(万円)			11.94		11.56
	平均専有面積(㎡)			64.06		51.33