

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/07/09

期間：2010/04～2010/06

## 福井県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			6		6
	平均価格(万円)			2430		2430
	平均土地面積(㎡)			164.88		164.88
	平均建物面積(㎡)			113.45		113.45
～築5年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2990	2990
	平均土地面積(㎡)				264.18	264.18
	平均建物面積(㎡)				129.50	129.50
～築10年	合計件数		1	1	1	3
	平均価格(万円)					1457
	平均土地面積(㎡)					280.97
	平均建物面積(㎡)					126.45
～築15年	合計件数			5	4	9
	平均価格(万円)			1452	1330	1398
	平均土地面積(㎡)			174.60	279.88	221.39
	平均建物面積(㎡)			126.93	133.07	129.66
築16年～	合計件数	1	3	12	12	28
	平均価格(万円)		860	1123	1204	1114
	平均土地面積(㎡)		97.44	156.21	363.07	235.18
	平均建物面積(㎡)		115.71	119.02	163.93	135.87
全体	合計件数	1	4	24	19	48
	平均価格(万円)		868	1547	1443	1432
	平均土地面積(㎡)		102.00	161.89	346.49	227.87
	平均建物面積(㎡)		109.78	119.00	154.38	131.05

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1965
	平均㎡単価(万円)					26.17
	平均専有面積(㎡)					75.10
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1975		1777
	平均㎡単価(万円)			21.30		20.03
	平均専有面積(㎡)			92.74		88.68
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1	2			3
	平均価格(万円)		585			463
	平均㎡単価(万円)		11.98			11.89
	平均専有面積(㎡)		48.82			38.98
全体	合計件数	1	5	3	1	10
	平均価格(万円)		1006	2033		1273
	平均㎡単価(万円)		18.19	22.52		19.67
	平均専有面積(㎡)		55.30	90.28		64.72