

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/10/06

期間：2010/07～2010/09

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	2	2	5
	平均価格(万円)			2040	2815	2338
	平均土地面積(㎡)			145.77	273.12	187.38
	平均建物面積(㎡)			118.44	124.96	120.38
～築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1815	1603
	平均土地面積(㎡)				270.54	240.50
	平均建物面積(㎡)				128.04	123.17
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	5	6
	平均価格(万円)				1655	1609
	平均土地面積(㎡)				223.44	217.13
	平均建物面積(㎡)				137.77	132.33
築16年～	合計件数		3	7	7	17
	平均価格(万円)		793	956	1441	1127
	平均土地面積(㎡)		98.30	165.60	274.20	198.44
	平均建物面積(㎡)		104.59	104.91	146.31	121.90
全体	合計件数		4	11	17	32
	平均価格(万円)		1090	1212	1674	1442
	平均土地面積(㎡)		98.51	165.15	293.67	225.10
	平均建物面積(㎡)		107.22	108.17	139.88	124.90

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		2	2		4
	平均価格(万円)		1430	1470		1450
	平均㎡単価(万円)		22.50	19.79		21.04
	平均専有面積(㎡)		63.56	74.28		68.92
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					400
	平均㎡単価(万円)					9.92
	平均専有面積(㎡)					40.34
全体	合計件数	1	3	3	1	8
	平均価格(万円)		1247	1180		1108
	平均㎡単価(万円)		20.78	16.76		18.09
	平均専有面積(㎡)		60.00	70.41		61.23