

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/04/16

期間：2007/01～2007/03

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1880	1880
	平均土地面積(㎡)				220.00	220.00
	平均建物面積(㎡)				111.49	111.49
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数				5	5
	平均価格(万円)				1820	1820
	平均土地面積(㎡)				254.15	254.15
	平均建物面積(㎡)				141.24	141.24
～築15年	合計件数			1	5	6
	平均価格(万円)				1778	1779
	平均土地面積(㎡)				286.50	269.38
	平均建物面積(㎡)				151.16	145.70
築16年～	合計件数		2	2	8	12
	平均価格(万円)		980	860	1561	1348
	平均土地面積(㎡)		107.12	150.41	381.35	297.15
	平均建物面積(㎡)		85.25	77.72	129.75	113.66
全体	合計件数		2	3	21	26
	平均価格(万円)		980	1167	1732	1609
	平均土地面積(㎡)		107.12	161.53	305.19	273.37
	平均建物面積(㎡)		85.25	91.27	136.38	127.24

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1668
	平均㎡単価(万円)					23.57
	平均専有面積(㎡)					70.76
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			1170		1133
	平均㎡単価(万円)			17.63		17.51
	平均専有面積(㎡)			66.35		64.69
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		2	5	1	8
	平均価格(万円)		1258	1470		1323
	平均㎡単価(万円)		20.48	20.74		17.97
	平均専有面積(㎡)		61.41	70.89		73.63