

# 新築戸建（福井県）成約・在庫価格推移 2001-2003

平成13年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]
01年	1月	0				8	18.6	2,930	157.8
	2月	1				19	18.6	2,945	158.1
	3月	2	19.5	3,157	161.6	23	17.6	2,879	163.6
	4月	1				22	17.1	2,854	167.3
	5月	3	17.0	2,820	165.9	19	17.4	2,869	164.6
	6月	2	22.0	3,340	152.1	17	17.1	2,900	169.2
	7月	2	25.4	2,905	114.2	18	16.4	2,804	171.2
	8月	4	15.7	2,728	174.1	19	17.0	2,940	173.1
	9月	1				26	16.7	2,785	166.4
	10月	5	19.1	2,908	152.5	30	16.2	2,395	170.2
	11月	0				27	15.3	2,711	176.9
	12月	0				31	15.7	2,691	171.5
12ヶ月合計		21	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		2	17.7	2,772	160.3	22	17.0	2,809	167.5

平成14年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]
02年	1月	1				31	15.7	2,687	171.5
	2月	3	19.7	2,650	134.8	31	15.7	2,631	167.4
	3月	2	17.6	2,605	148.3	29	15.4	2,612	169.3
	4月	2	20.7	2,635	127.1	30	15.8	2,638	166.4
	5月	2	23.6	3,300	139.8	28	14.9	2,618	175.7
	6月	2	12.2	2,165	177.5	26	14.2	2,534	178.4
	7月	2	23.0	2,915	126.8	25	14.4	2,543	177.1
	8月	2	12.8	2,499	195.6	29	14.7	2,485	168.9
	9月	0				31	14.4	2,475	171.8
	10月	6	16.9	2,510	148.4	29	14.2	2,459	173.6
	11月	2	14.9	2,480	166.6	26	14.8	2,555	172.5
	12月	3	15.8	2,646	167.0	26	14.9	2,564	172.5
12ヶ月合計		27	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		2	17.4	2,712	161.7	28	14.9	2,567	172.1

平成15年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]
03年	1月	2	12.2	2,279	186.2	26	15.0	2,579	171.4
	2月	3	16.6	2,360	142.2	23	15.2	2,602	171.7
	3月	2	20.9	3,050	146.1	24	16.3	2,586	159.1
	4月	3	17.9	2,337	130.4	27	16.1	2,605	162.3
	5月	1				27	15.9	2,620	165.1
	6月	5	16.6	2,538	152.5	25	15.6	2,586	166.0
	7月	2	15.2	2,151	141.8	20	15.2	2,617	172.1
	8月	4	15.9	2,448	153.8	21	15.0	2,615	173.9
	9月	1				22	15.2	2,639	173.9
	10月	3	12.1	2,255	187.0	25	15.6	2,730	175.4
	11月	2	11.0	1,850	167.8	25	15.1	2,688	177.6
	12月	4	16.9	2,815	166.1	23	15.4	2,660	173.0
12ヶ月合計		32	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		3	16.3	2,522	157.2	24	15.5	2,627	170.1