

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/07/09

期間：2010/04～2010/06

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2513		2513
	平均土地面積(㎡)			154.55		154.55
	平均建物面積(㎡)			110.70		110.70
～築5年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2990	2990
	平均土地面積(㎡)				264.18	264.18
	平均建物面積(㎡)				129.50	129.50
～築10年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1345
	平均土地面積(㎡)					132.18
	平均建物面積(㎡)					102.27
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数	1	3	7	3	14
	平均価格(万円)		860	1260	1393	1163
	平均土地面積(㎡)		97.44	143.94	265.88	154.20
	平均建物面積(㎡)		115.71	112.72	199.20	128.27
全体	合計件数	1	4	12	5	22
	平均価格(万円)		868	1614	2032	1532
	平均土地面積(㎡)		102.00	149.35	265.20	163.06
	平均建物面積(㎡)		109.78	113.31	171.32	123.52

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1965
	平均㎡単価(万円)					26.17
	平均専有面積(㎡)					75.10
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1890
	平均㎡単価(万円)					20.60
	平均専有面積(㎡)					91.76
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1	2			3
	平均価格(万円)		585			463
	平均㎡単価(万円)		11.98			11.89
	平均専有面積(㎡)		48.82			38.98
全体	合計件数	1	5	2	1	9
	平均価格(万円)		1006	2275		1242
	平均㎡単価(万円)		18.19	24.16		19.80
	平均専有面積(㎡)		55.30	94.16		62.74