

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/07

期間：2010/10～2010/12

## 福井県福井市

<戸建>

|       |           | ～80㎡ | ～120㎡ | ～200㎡  | 200㎡～  | 全体     |
|-------|-----------|------|-------|--------|--------|--------|
| 新築    | 合計件数      |      |       | 1      |        | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        |        |
| ～築5年  | 合計件数      |      |       |        |        |        |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        |        |
| ～築10年 | 合計件数      |      |       |        | 1      | 1      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        |        |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        |        |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        |        |
| ～築15年 | 合計件数      |      | 1     | 1      | 1      | 3      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        |        | 1727   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        |        | 156.26 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        |        | 115.26 |
| 築16年～ | 合計件数      |      |       |        | 2      | 2      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       |        | 1810   | 1810   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       |        | 238.73 | 238.73 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       |        | 174.52 | 174.52 |
| 全体    | 合計件数      |      | 1     | 2      | 4      | 7      |
|       | 平均価格(万円)  |      |       | 1740   | 1865   | 1766   |
|       | 平均土地面積(㎡) |      |       | 135.92 | 226.71 | 184.25 |
|       | 平均建物面積(㎡) |      |       | 94.30  | 152.87 | 133.44 |

<中古マンション>

|       |           | 1R～1LDK | 2K～2LDK | 3K～3LDK | 4K～ | 全体    |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-----|-------|
| ～築5年  | 合計件数      |         | 1       |         |     | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ～築10年 | 合計件数      |         |         | 3       |     | 3     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         | 1427    |     | 1427  |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         | 19.37   |     | 19.37 |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         | 73.67   |     | 73.67 |
| ～築15年 | 合計件数      |         |         | 1       |     | 1     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| ～築20年 | 合計件数      |         |         |         |     |       |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| 築21年～ | 合計件数      |         |         |         |     |       |
|       | 平均価格(万円)  |         |         |         |     |       |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         |         |     |       |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         |         |     |       |
| 全体    | 合計件数      |         | 1       | 4       |     | 5     |
|       | 平均価格(万円)  |         |         | 1290    |     | 1362  |
|       | 平均㎡単価(万円) |         |         | 18.94   |     | 20.44 |
|       | 平均専有面積(㎡) |         |         | 68.10   |     | 66.62 |