

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/07/06

期間：2012/04～2012/06

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			2545		2545
	平均土地面積(㎡)			164.87		164.87
	平均建物面積(㎡)			116.47		116.47
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数		2		2	4
	平均価格(万円)		575		1170	873
	平均土地面積(㎡)		105.86		204.77	155.31
	平均建物面積(㎡)		99.43		126.49	112.96
全体	合計件数	1	2	5	2	10
	平均価格(万円)		575	2432	1170	1710
	平均土地面積(㎡)		105.86	156.71	204.77	147.74
	平均建物面積(㎡)		99.43	113.51	126.49	113.37

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1945
	平均㎡単価(万円)					25.02
	平均専有面積(㎡)					77.74
～築10年	合計件数		2			2
	平均価格(万円)		1365			1365
	平均㎡単価(万円)		20.23			20.23
	平均専有面積(㎡)		67.48			67.48
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					575
	平均㎡単価(万円)					10.02
	平均専有面積(㎡)					57.37
全体	合計件数		4	3	1	8
	平均価格(万円)		1385	1410		1293
	平均㎡単価(万円)		13.03	18.82		14.76
	平均専有面積(㎡)		106.33	74.92		87.56