

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/10/16

期間：2008/07~2008/09

富山県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1980		2280
	平均土地面積(㎡)			158.57		189.12
	平均建物面積(㎡)			92.92		108.56
~築5年	合計件数				5	5
	平均価格(万円)				2244	2244
	平均土地面積(㎡)				239.75	239.75
	平均建物面積(㎡)				129.43	129.43
~築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1940	1940
	平均土地面積(㎡)				438.46	438.46
	平均建物面積(㎡)				199.45	199.45
築16年~	合計件数		2	5	13	20
	平均価格(万円)		455	1032	1413	1222
	平均土地面積(㎡)		98.39	178.13	363.15	290.42
	平均建物面積(㎡)		82.15	118.33	153.87	137.81
全体	合計件数		2	7	22	31
	平均価格(万円)		455	1303	1780	1587
	平均土地面積(㎡)		98.39	172.54	338.22	285.34
	平均建物面積(㎡)		82.15	111.07	152.69	138.74

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1727		1727
	平均㎡単価(万円)			23.88		23.88
	平均専有面積(㎡)			72.30		72.30
~築10年	合計件数			6		6
	平均価格(万円)			1472		1472
	平均㎡単価(万円)			19.14		19.14
	平均専有面積(㎡)			76.90		76.90
~築15年	合計件数	2	2	1	1	6
	平均価格(万円)	275	680			768
	平均㎡単価(万円)	5.09	12.18			12.52
	平均専有面積(㎡)	54.00	55.84			61.35
~築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年~	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					570
	平均㎡単価(万円)					9.44
	平均専有面積(㎡)					60.36
全体	合計件数	3	3	11	1	18
	平均価格(万円)	413	630	1410		1127
	平均㎡単価(万円)	7.62	12.23	19.32		16.77
	平均専有面積(㎡)	54.25	51.52	72.97		67.22