

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/10/7

期間：2005/07～2005/09

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2473		2473
	平均土地面積(㎡)			152.48		152.48
	平均建物面積(㎡)			140.55		140.55
～築15年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				3100	2675
	平均土地面積(㎡)				286.30	260.64
	平均建物面積(㎡)				172.76	159.80
築16年～	合計件数			5	5	10
	平均価格(万円)			1570	1264	1417
	平均土地面積(㎡)			176.87	269.90	223.38
	平均建物面積(㎡)			199.89	89.82	144.86
全体	合計件数			10	8	18
	平均価格(万円)			2002	1953	1980
	平均土地面積(㎡)			164.83	276.05	214.26
	平均建物面積(㎡)			171.92	120.93	149.25

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1560		1560
	平均㎡単価(万円)			21.29		21.29
	平均専有面積(㎡)			73.28		73.28
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1180
	平均㎡単価(万円)					16.29
	平均専有面積(㎡)					72.44
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			5	1	6
	平均価格(万円)			1186		1185
	平均㎡単価(万円)			16.54		16.34
	平均専有面積(㎡)			71.69		72.53