

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/04/10

期間：2006/01～2006/03

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2185		2185
	平均土地面積(㎡)			173.83		173.83
	平均建物面積(㎡)			128.42		128.42
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数		3	2	3	8
	平均価格(万円)		920	1405	2295	1557
	平均土地面積(㎡)		98.24	162.45	268.66	178.20
	平均建物面積(㎡)		86.79	108.33	178.78	126.67
全体	合計件数		4	5	3	12
	平均価格(万円)		1265	2032	2295	1842
	平均土地面積(㎡)		102.02	162.11	268.66	168.72
	平均建物面積(㎡)		91.59	138.15	178.78	132.79

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			5	2	7
	平均価格(万円)			1820	2640	2054
	平均㎡単価(万円)			21.07	28.54	23.31
	平均専有面積(㎡)			86.36	92.51	88.12
～築10年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1393		1393
	平均㎡単価(万円)			18.68		18.68
	平均専有面積(㎡)			74.58		74.58
～築15年	合計件数	1	2			3
	平均価格(万円)		740			577
	平均㎡単価(万円)		16.09			15.86
	平均専有面積(㎡)		46.00			36.36
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	8	2	13
	平均価格(万円)		740	1660	2640	1561
	平均㎡単価(万円)		16.09	20.26	28.54	21.37
	平均専有面積(㎡)		46.00	81.94	92.51	73.05