

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/10/7

期間：2005/07～2005/09

岐阜県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2540		2540
	平均土地面積(㎡)			165.46		165.46
	平均建物面積(㎡)			134.41		134.41
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			6	1	7
	平均価格(万円)			1913		2026
	平均土地面積(㎡)			156.63		177.01
	平均建物面積(㎡)			122.78		124.70
～築15年	合計件数		1	6	7	14
	平均価格(万円)			1445	2379	1878
	平均土地面積(㎡)			161.69	348.01	250.94
	平均建物面積(㎡)			107.84	162.07	137.85
築16年～	合計件数		1	18	19	38
	平均価格(万円)			1332	1507	1420
	平均土地面積(㎡)			172.93	335.23	252.18
	平均建物面積(㎡)			126.21	121.77	122.45
全体	合計件数		2	33	27	62
	平均価格(万円)		1160	1568	1777	1646
	平均土地面積(㎡)		103.88	167.24	337.21	239.22
	平均建物面積(㎡)		108.19	122.99	132.75	126.76

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			1641		1641
	平均㎡単価(万円)			18.99		18.99
	平均専有面積(㎡)			86.40		86.40
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1	7	2	10
	平均価格(万円)			928	1265	1000
	平均㎡単価(万円)			13.55	15.85	14.05
	平均専有面積(㎡)			68.46	79.81	71.18
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			920		920
	平均㎡単価(万円)			12.31		12.31
	平均専有面積(㎡)			74.73		74.73
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	15	2	18
	平均価格(万円)			1118	1265	1126
	平均㎡単価(万円)			15.05	15.85	15.06
	平均専有面積(㎡)			74.28	79.81	74.82