

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/07/09

期間：2010/04～2010/06

## 富山県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1898	1965	1931
	平均土地面積(㎡)			147.25	250.62	198.94
	平均建物面積(㎡)			102.26	120.49	111.37
～築10年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				1438	1571
	平均土地面積(㎡)				260.11	235.06
	平均建物面積(㎡)				129.44	124.89
～築15年	合計件数		1	2	3	6
	平均価格(万円)			1085	1563	1268
	平均土地面積(㎡)			175.80	399.12	274.84
	平均建物面積(㎡)			103.80	154.73	125.55
築16年～	合計件数	1	1	8	15	25
	平均価格(万円)			798	1042	921
	平均土地面積(㎡)			166.84	273.66	224.83
	平均建物面積(㎡)			125.06	147.14	134.13
全体	合計件数	1	2	13	24	40
	平均価格(万円)		785	1101	1335	1203
	平均土地面積(㎡)		106.28	164.67	282.75	230.20
	平均建物面積(㎡)		78.56	117.21	143.40	129.81

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1		2	3
	平均価格(万円)				1925	2083
	平均㎡単価(万円)				22.93	25.19
	平均専有面積(㎡)				83.95	82.70
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1090		1188
	平均㎡単価(万円)			14.86		15.48
	平均専有面積(㎡)			73.37		76.71
～築20年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			777		778
	平均㎡単価(万円)			11.36		11.63
	平均専有面積(㎡)			68.35		66.83
築21年～	合計件数	1	1	3		5
	平均価格(万円)			623		588
	平均㎡単価(万円)			8.93		9.77
	平均専有面積(㎡)			69.72		60.11
全体	合計件数	1	3	9	3	16
	平均価格(万円)		1317	830	1777	1066
	平均㎡単価(万円)		20.19	11.77	20.93	15.18
	平均専有面積(㎡)		65.21	70.48	84.88	70.18