

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/10/06

期間：2010/07～2010/09

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2330		2880
	平均土地面積(㎡)			184.98		193.32
	平均建物面積(㎡)			113.77		120.47
～築5年	合計件数		1	1	5	7
	平均価格(万円)				2214	2324
	平均土地面積(㎡)				225.79	201.87
	平均建物面積(㎡)				131.18	132.56
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1088	1381	1264
	平均土地面積(㎡)			173.35	244.15	215.83
	平均建物面積(㎡)			79.14	103.63	93.83
築16年～	合計件数	1	1	7	22	31
	平均価格(万円)			894	1065	998
	平均土地面積(㎡)			167.65	336.01	282.43
	平均建物面積(㎡)			102.74	129.90	119.44
全体	合計件数	1	2	12	32	47
	平均価格(万円)		2100	1229	1396	1366
	平均土地面積(㎡)		108.45	172.77	303.33	256.82
	平均建物面積(㎡)		118.97	100.57	129.30	120.00

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	2	1		1	4
	平均価格(万円)	985				1625
	平均㎡単価(万円)	32.62				28.86
	平均専有面積(㎡)	30.20				56.30
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1835	1787
	平均㎡単価(万円)				19.00	20.29
	平均専有面積(㎡)				96.56	88.06
～築15年	合計件数	1		2	2	5
	平均価格(万円)			1290	1620	1242
	平均㎡単価(万円)			19.35	16.16	17.26
	平均専有面積(㎡)			66.67	100.24	71.96
～築20年	合計件数	2	1	2		5
	平均価格(万円)	580		675		602
	平均㎡単価(万円)	9.40		11.58		10.78
	平均専有面積(㎡)	61.68		58.31		55.84
築21年～	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					655
	平均㎡単価(万円)					9.77
	平均専有面積(㎡)					67.01
全体	合計件数	5	2	6	6	19
	平均価格(万円)	704	1525	1035	1602	1178
	平均㎡単価(万円)	16.78	25.63	16.96	16.93	17.74
	平均専有面積(㎡)	41.94	59.51	61.02	94.59	66.44