

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2011/07/06

期間：2011/04～2011/06

## 富山県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2380
	平均土地面積(㎡)					181.88
	平均建物面積(㎡)					119.38
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			1952	1736	1832
	平均土地面積(㎡)			173.04	437.60	320.01
	平均建物面積(㎡)			111.90	131.97	123.05
～築15年	合計件数			1	8	9
	平均価格(万円)				1620	1604
	平均土地面積(㎡)				351.67	334.62
	平均建物面積(㎡)				146.70	142.91
築16年～	合計件数	3	2	5	20	30
	平均価格(万円)	517	424	886	956	865
	平均土地面積(㎡)	48.76	95.63	159.07	392.54	299.45
	平均建物面積(㎡)	73.01	105.43	107.31	145.86	129.46
全体	合計件数	3	2	11	35	51
	平均価格(万円)	517	424	1445	1315	1261
	平均土地面積(㎡)	48.76	95.63	165.04	381.38	303.95
	平均建物面積(㎡)	73.01	105.43	109.47	143.86	130.77

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1975		1975
	平均㎡単価(万円)			27.80		27.80
	平均専有面積(㎡)			71.05		71.05
～築10年	合計件数		1	1	1	3
	平均価格(万円)					1527
	平均㎡単価(万円)					19.42
	平均専有面積(㎡)					78.60
～築15年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1366		1366
	平均㎡単価(万円)			19.04		19.04
	平均専有面積(㎡)			71.74		71.74
～築20年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					790
	平均㎡単価(万円)					12.83
	平均専有面積(㎡)					61.57
築21年～	合計件数	1	1		1	3
	平均価格(万円)					507
	平均㎡単価(万円)					9.17
	平均専有面積(㎡)					55.28
全体	合計件数	1	3	7	2	13
	平均価格(万円)		957	1458	1150	1210
	平均㎡単価(万円)		16.51	20.32	13.08	17.83
	平均専有面積(㎡)		57.95	71.77	87.89	67.85