

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/01/11

期間：2011/10～2011/12

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			5	2	7
	平均価格(万円)			1562	2435	1811
	平均土地面積(㎡)			158.32	289.62	195.83
	平均建物面積(㎡)			105.64	149.28	118.11
～築15年	合計件数		2	1	5	8
	平均価格(万円)		1190		1502	1390
	平均土地面積(㎡)		100.00		424.47	311.82
	平均建物面積(㎡)		86.12		118.91	109.51
築16年～	合計件数		2	12	27	41
	平均価格(万円)		510	976	1137	1059
	平均土地面積(㎡)		94.08	163.57	351.94	284.23
	平均建物面積(㎡)		80.02	127.58	150.58	140.41
全体	合計件数		5	18	35	58
	平均価格(万円)		990	1153	1295	1224
	平均土地面積(㎡)		101.04	162.59	354.92	273.34
	平均建物面積(㎡)		86.86	120.47	144.71	132.20

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	1		2		3
	平均価格(万円)			1700		1417
	平均㎡単価(万円)			23.28		24.11
	平均専有面積(㎡)			73.03		58.76
～築10年	合計件数		3	1		4
	平均価格(万円)		1673			1645
	平均㎡単価(万円)		22.75			22.16
	平均専有面積(㎡)		73.54			74.22
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			855		855
	平均㎡単価(万円)			13.92		13.92
	平均専有面積(㎡)			61.41		61.41
築21年～	合計件数	1		3	3	7
	平均価格(万円)			750	1317	921
	平均㎡単価(万円)			10.20	13.09	11.82
	平均専有面積(㎡)			73.55	100.58	77.95
全体	合計件数	2	3	8	4	17
	平均価格(万円)	550	1673	1115	1468	1230
	平均㎡単価(万円)	20.57	22.75	15.77	14.59	16.83
	平均専有面積(㎡)	26.74	73.54	70.72	100.58	73.07