

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/04/05

期間：2012/01～2012/03

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2163		2493
	平均土地面積(㎡)			160.76		179.29
	平均建物面積(㎡)			104.42		112.00
～築5年	合計件数		1		3	4
	平均価格(万円)				2333	2125
	平均土地面積(㎡)				229.08	198.50
	平均建物面積(㎡)				140.79	126.14
～築10年	合計件数			1	4	5
	平均価格(万円)				1955	1914
	平均土地面積(㎡)				312.09	281.01
	平均建物面積(㎡)				132.39	127.03
～築15年	合計件数			1	6	7
	平均価格(万円)				1467	1493
	平均土地面積(㎡)				241.80	232.08
	平均建物面積(㎡)				121.72	119.23
築16年～	合計件数	2	2	6	11	21
	平均価格(万円)	1063	400	786	884	827
	平均土地面積(㎡)	75.25	107.38	156.73	281.17	209.45
	平均建物面積(㎡)	109.27	104.50	108.30	145.50	127.52
全体	合計件数	2	3	11	25	41
	平均価格(万円)	1063	766	1328	1473	1362
	平均土地面積(㎡)	75.25	107.16	159.38	268.56	218.03
	平均建物面積(㎡)	109.27	97.06	106.63	136.70	124.39

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1890		1890
	平均㎡単価(万円)			26.75		26.75
	平均専有面積(㎡)			70.65		70.65
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			5		5
	平均価格(万円)			1578		1578
	平均㎡単価(万円)			19.66		19.66
	平均専有面積(㎡)			80.28		80.28
～築20年	合計件数	1		2		3
	平均価格(万円)			835		683
	平均㎡単価(万円)			12.20		12.22
	平均専有面積(㎡)			68.46		55.93
築21年～	合計件数	2	1	3	3	9
	平均価格(万円)	250		757	700	638
	平均㎡単価(万円)	13.00		9.84	7.88	9.69
	平均専有面積(㎡)	19.23		76.88	88.79	65.84
全体	合計件数	3	1	13	3	20
	平均価格(万円)	293		1346	700	1068
	平均㎡単価(万円)	12.70		17.84	7.88	15.55
	平均専有面積(㎡)	23.10		75.45	88.79	68.69