

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/04/10

期間：2006/01～2006/03

静岡県静岡市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					2820
	平均土地面積(㎡)					117.67
	平均建物面積(㎡)					108.06
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1943		1943
	平均土地面積(㎡)			163.80		163.80
	平均建物面積(㎡)			110.96		110.96
全体	合計件数		1	4		5
	平均価格(万円)			2359		2385
	平均土地面積(㎡)			151.20		142.34
	平均建物面積(㎡)			118.00		112.45

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1410
	平均㎡単価(万円)					27.38
	平均専有面積(㎡)					51.50
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	1	1	2	5
	平均価格(万円)				1685	1318
	平均㎡単価(万円)				17.60	20.75
	平均専有面積(㎡)				95.72	63.51