

新築戸建（富山県）成約・在庫価格推移 2010-2012

平成22年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]
10年	1月	0				21	13.6	2,321	170.6
	2月	1				25	14.0	2,417	172.5
	3月	2	14.6	2,547	174.7	20	14.0	2,421	172.8
	4月	0				21	13.5	2,366	175.4
	5月	1				20	12.7	2,181	172.4
	6月	0				22	11.7	2,059	176.3
	7月	1				19	12.0	2,070	172.4
	8月	2	16.3	3,330	204.3	19	11.8	1,952	165.7
	9月	0				19	14.9	2,428	163.5
	10月	0				19	13.8	2,122	154.1
	11月	1				19	14.0	2,279	162.4
	12月	0				20	13.0	2,168	166.5
12ヶ月合計		8	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		1	15.5	2,883	185.9	20	13.2	2,232	168.7

平成23年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]
11年	1月	0				20	14.2	2,400	168.6
	2月	2	11.6	2,300	197.8	17	14.6	2,412	165.3
	3月	2	13.7	2,135	155.3	11	13.1	2,162	165.1
	4月	1				13	14.6	2,424	165.8
	5月	0				10	14.0	2,544	182.2
	6月	1				11	12.7	2,362	185.7
	7月	2	9.7	2,239	230.3	11	13.8	2,392	172.9
	8月	2	16.8	2,385	142.0	12	13.4	2,392	179.1
	9月	2	15.2	2,780	183.1	16	12.8	2,231	174.2
	10月	1				19	12.9	2,216	171.9
	11月	0				23	13.0	2,335	180.1
	12月	0				24	13.1	2,360	180.3
12ヶ月合計		13	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		1	13.1	2,354	186.3	16	13.5	2,353	174.3

平成24年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]
12年	1月	2	14.0	2,160	154.8	30	13.4	2,307	172.4
	2月	0				28	13.7	2,315	169.6
	3月	2	13.9	2,825	203.8	26	13.1	2,238	170.3
	4月	4	12.2	1,852	152.1	31	12.6	2,263	179.4
	5月	2	13.5	2,470	183.1	30	12.7	2,219	174.4
	6月	6	11.4	2,145	188.6	20	12.8	2,213	173.2
	7月	1				28	12.5	2,127	170.8
	8月	3	13.9	2,090	150.2	32	12.6	2,173	171.8
	9月	4	11.9	1,950	164.3	40	12.7	2,297	180.2
	10月	8	13.9	2,308	166.3	32	12.6	2,237	177.4
	11月	3	11.5	1,990	173.6	28	12.8	2,278	178.5
	12月	2	11.9	2,070	173.7	27	12.9	2,280	176.3
12ヶ月合計		37	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		3	12.9	2,200	170.5	29	12.9	2,246	174.5