

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/07/14

期間：2006/04～2006/06

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	6	3	10
	平均価格(万円)			2500	2801	2488
	平均土地面積(㎡)			164.81	209.48	171.60
	平均建物面積(㎡)			102.12	119.65	105.41
～築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2249	2316
	平均土地面積(㎡)				236.21	219.35
	平均建物面積(㎡)				127.96	124.93
～築10年	合計件数			1	5	6
	平均価格(万円)				1932	2040
	平均土地面積(㎡)				249.60	235.55
	平均建物面積(㎡)				137.25	136.94
～築15年	合計件数		1	5	10	17
	平均価格(万円)			1320	2326	1891
	平均土地面積(㎡)			164.58	282.78	224.53
	平均建物面積(㎡)			108.10	127.29	118.50
築16年～	合計件数		2	18	48	68
	平均価格(万円)		925	1086	1572	1424
	平均土地面積(㎡)		114.24	167.42	272.88	240.30
	平均建物面積(㎡)		64.84	101.66	110.11	106.54
全体	合計件数	1	4	31	68	104
	平均価格(万円)		1133	1489	1784	1664
	平均土地面積(㎡)		106.60	166.98	268.75	230.24
	平均建物面積(㎡)		73.72	104.43	115.58	110.67

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			1643	2372	2008
	平均㎡単価(万円)			19.30	24.51	22.07
	平均専有面積(㎡)			85.16	96.77	90.97
～築10年	合計件数		1	7	1	9
	平均価格(万円)			1464		1439
	平均㎡単価(万円)			22.59		22.03
	平均専有面積(㎡)			64.83		65.32
～築15年	合計件数	1		4	2	7
	平均価格(万円)			911	2040	1138
	平均㎡単価(万円)			13.55	13.05	12.60
	平均専有面積(㎡)			67.22	156.30	90.26
～築20年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			990		840
	平均㎡単価(万円)			15.33		13.52
	平均専有面積(㎡)			64.60		62.13
築21年～	合計件数	1	2	3	2	8
	平均価格(万円)		350	727	850	609
	平均㎡単価(万円)		11.99	10.55	10.12	10.63
	平均専有面積(㎡)		29.19	68.90	83.98	57.28
全体	合計件数	2	4	19	8	33
	平均価格(万円)	265	698	1210	1756	1223
	平均㎡単価(万円)	7.02	16.20	17.49	16.56	16.74
	平均専有面積(㎡)	37.77	43.07	69.16	106.03	73.03