

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/10/11

期間：2006/07～2006/09

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	4		5
	平均価格(万円)			2351		2341
	平均土地面積(㎡)			169.20		158.17
	平均建物面積(㎡)			91.10		94.81
～築5年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				2200	2095
	平均土地面積(㎡)				208.97	202.33
	平均建物面積(㎡)				129.84	123.05
～築10年	合計件数		1	6	8	15
	平均価格(万円)			1517	2396	1998
	平均土地面積(㎡)			167.68	244.09	204.86
	平均建物面積(㎡)			122.87	139.61	129.55
～築15年	合計件数		1	8	10	19
	平均価格(万円)			1265	2101	1686
	平均土地面積(㎡)			159.89	273.61	217.06
	平均建物面積(㎡)			102.94	129.97	116.28
築16年～	合計件数	1	1	16	34	52
	平均価格(万円)			1118	1625	1433
	平均土地面積(㎡)			182.00	281.79	243.46
	平均建物面積(㎡)			96.44	117.09	108.89
全体	合計件数	1	4	35	55	95
	平均価格(万円)		1410	1380	1855	1648
	平均土地面積(㎡)		110.52	173.04	270.85	225.86
	平均建物面積(㎡)		86.58	102.03	123.40	113.49

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	4	2	7
	平均価格(万円)			2210	2870	2359
	平均㎡単価(万円)			25.23	30.96	27.10
	平均専有面積(㎡)			87.58	92.71	87.04
～築10年	合計件数	1	1	5		7
	平均価格(万円)			1346		1289
	平均㎡単価(万円)			17.97		18.09
	平均専有面積(㎡)			74.90		71.23
～築15年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			843	850	846
	平均㎡単価(万円)			11.56	10.74	11.22
	平均専有面積(㎡)			72.95	79.15	75.43
～築20年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					885
	平均㎡単価(万円)					13.02
	平均専有面積(㎡)					67.99
築21年～	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			710	745	724
	平均㎡単価(万円)			10.70	10.42	10.58
	平均専有面積(㎡)			66.33	71.53	68.41
全体	合計件数	1	3	16	6	26
	平均価格(万円)		1247	1318	1488	1352
	平均㎡単価(万円)		17.67	17.41	18.35	17.91
	平均専有面積(㎡)		70.53	75.67	81.13	75.50