

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/01/16

期間：2006/10～2006/12

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2470		2300
	平均土地面積(㎡)			169.88		180.11
	平均建物面積(㎡)			91.92		99.58
～築5年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			2120	2597	2406
	平均土地面積(㎡)			166.83	257.65	221.32
	平均建物面積(㎡)			166.79	133.59	146.87
～築10年	合計件数		2	11	14	27
	平均価格(万円)		1140	1996	1987	1928
	平均土地面積(㎡)		111.70	178.97	243.87	207.64
	平均建物面積(㎡)		95.28	123.30	138.95	129.34
～築15年	合計件数		1	10	17	28
	平均価格(万円)			1188	2154	1766
	平均土地面積(㎡)			182.38	284.11	241.45
	平均建物面積(㎡)			107.57	139.30	125.59
築16年～	合計件数		1	12	38	51
	平均価格(万円)			1215	1773	1618
	平均土地面積(㎡)			181.99	311.81	277.49
	平均建物面積(㎡)			96.06	125.49	117.92
全体	合計件数		4	37	73	114
	平均価格(万円)		955	1557	1939	1780
	平均土地面積(㎡)		112.34	179.72	288.58	247.07
	平均建物面積(㎡)		88.96	110.87	131.48	123.30

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	5	3	9
	平均価格(万円)			2028	2237	2061
	平均㎡単価(万円)			24.86	24.44	24.30
	平均専有面積(㎡)			81.58	91.53	84.82
～築10年	合計件数		1	10	4	15
	平均価格(万円)			1507	1708	1538
	平均㎡単価(万円)			20.33	20.42	19.62
	平均専有面積(㎡)			74.10	83.62	78.39
～築15年	合計件数		1	13	1	15
	平均価格(万円)			978		1004
	平均㎡単価(万円)			12.93		13.04
	平均専有面積(㎡)			75.66		77.01
～築20年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1	1	3	1	6
	平均価格(万円)			740		560
	平均㎡単価(万円)			10.35		9.01
	平均専有面積(㎡)			71.51		62.15
全体	合計件数	1	4	31	10	46
	平均価格(万円)		1023	1295	1686	1333
	平均㎡単価(万円)		13.91	17.10	19.56	17.31
	平均専有面積(㎡)		73.53	75.71	86.20	77.01