

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/10/12

期間：2007/07~2007/09

三重県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2430	2430
	平均土地面積(㎡)				544.18	544.18
	平均建物面積(㎡)				119.30	119.30
~築5年	合計件数			5	8	13
	平均価格(万円)			2308	2808	2615
	平均土地面積(㎡)			162.86	280.20	235.07
	平均建物面積(㎡)			118.67	123.83	121.84
~築10年	合計件数		1	3	8	12
	平均価格(万円)			1747	2323	2160
	平均土地面積(㎡)			180.20	312.06	262.12
	平均建物面積(㎡)			107.38	141.20	131.18
~築15年	合計件数		1	9	10	20
	平均価格(万円)			1612	2510	2011
	平均土地面積(㎡)			182.32	266.90	221.23
	平均建物面積(㎡)			107.79	131.60	118.23
築16年~	合計件数		6	15	38	59
	平均価格(万円)		685	1277	1730	1508
	平均土地面積(㎡)		108.20	169.51	261.07	222.24
	平均建物面積(㎡)		96.53	95.95	128.80	117.17
全体	合計件数		8	32	66	106
	平均価格(万円)		851	1577	2072	1830
	平均土地面積(㎡)		109.02	173.07	279.03	234.21
	平均建物面積(㎡)		97.51	103.90	129.84	119.57

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			2030	2438	2275
	平均㎡単価(万円)			23.68	24.10	23.95
	平均専有面積(㎡)			85.72	101.16	94.98
~築10年	合計件数		1	5	2	8
	平均価格(万円)			1472	2225	1650
	平均㎡単価(万円)			18.51	25.62	20.39
	平均専有面積(㎡)			79.55	86.86	80.90
~築15年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			1053	1227	1140
	平均㎡単価(万円)			14.46	14.37	14.41
	平均専有面積(㎡)			72.84	85.35	79.10
~築20年	合計件数		1	2	2	5
	平均価格(万円)			1085	825	860
	平均㎡単価(万円)			13.95	10.70	12.44
	平均専有面積(㎡)			77.80	77.09	69.13
築21年~	合計件数		2	3	1	6
	平均価格(万円)		400	470		490
	平均㎡単価(万円)		13.68	8.39		9.92
	平均専有面積(㎡)		29.25	56.00		49.41
全体	合計件数		4	15	11	30
	平均価格(万円)		668	1211	1620	1289
	平均㎡単価(万円)		15.69	16.34	18.62	17.27
	平均専有面積(㎡)		42.54	74.08	87.03	74.63