

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/04/14

期間：2008/01～2008/03

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5	1	6
	平均価格(万円)			2728		2587
	平均土地面積(㎡)			170.09		177.58
	平均建物面積(㎡)			108.66		107.94
～築5年	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			2227	2192	2207
	平均土地面積(㎡)			145.98	305.74	234.74
	平均建物面積(㎡)			97.90	128.63	114.98
～築10年	合計件数	1		7	7	15
	平均価格(万円)			1966	2554	2186
	平均土地面積(㎡)			171.75	250.84	200.90
	平均建物面積(㎡)			110.34	133.22	120.16
～築15年	合計件数		4	10	12	26
	平均価格(万円)		1030	1625	2394	1888
	平均土地面積(㎡)		108.02	167.64	312.66	225.40
	平均建物面積(㎡)		104.43	117.12	137.67	124.65
築16年～	合計件数	2	3	28	54	87
	平均価格(万円)	725	710	1042	1691	1426
	平均土地面積(㎡)	74.04	111.27	169.79	289.37	239.79
	平均建物面積(㎡)	48.90	80.34	93.81	120.99	109.18
全体	合計件数	3	7	54	79	143
	平均価格(万円)	867	893	1514	1908	1688
	平均土地面積(㎡)	67.84	109.41	167.91	289.59	230.17
	平均建物面積(㎡)	65.09	94.10	101.95	124.88	113.46

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		4	3	4	11
	平均価格(万円)		1918	1987	2725	2230
	平均㎡単価(万円)		24.48	24.08	28.79	26.11
	平均専有面積(㎡)		78.34	82.51	94.66	85.41
～築10年	合計件数		1	8	1	10
	平均価格(万円)			1634		1654
	平均㎡単価(万円)			21.42		21.80
	平均専有面積(㎡)			76.28		75.86
～築15年	合計件数			6	2	8
	平均価格(万円)			917	2050	1200
	平均㎡単価(万円)			13.03	23.90	16.17
	平均専有面積(㎡)			70.33	85.78	74.20
～築20年	合計件数	1		7	5	13
	平均価格(万円)			781	1054	880
	平均㎡単価(万円)			11.97	9.70	10.80
	平均専有面積(㎡)			65.31	108.70	81.49
築21年～	合計件数		1	5	2	8
	平均価格(万円)			693	880	726
	平均㎡単価(万円)			10.95	11.39	10.94
	平均専有面積(㎡)			63.28	77.28	66.36
全体	合計件数	1	6	29	14	50
	平均価格(万円)		1605	1154	1723	1358
	平均㎡単価(万円)		22.21	16.30	18.05	17.50
	平均専有面積(㎡)		72.26	70.80	95.45	77.64