

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/01/22

期間：2008/10～2008/12

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			3	4	7
	平均価格(万円)			2283	2413	2357
	平均土地面積(㎡)			176.42	234.09	209.37
	平均建物面積(㎡)			118.03	126.96	123.13
～築10年	合計件数			7	2	9
	平均価格(万円)			1620	2690	1858
	平均土地面積(㎡)			162.17	280.80	188.53
	平均建物面積(㎡)			120.69	180.12	133.89
～築15年	合計件数		3	7	13	23
	平均価格(万円)		1087	1361	2058	1720
	平均土地面積(㎡)		115.43	167.21	337.09	256.47
	平均建物面積(㎡)		107.86	109.82	141.56	127.51
築16年～	合計件数	1	4	19	41	65
	平均価格(万円)		903	1204	1499	1372
	平均土地面積(㎡)		105.58	173.46	280.45	234.75
	平均建物面積(㎡)		76.18	102.82	114.19	107.68
全体	合計件数	1	7	36	61	105
	平均価格(万円)		981	1406	1740	1570
	平均土地面積(㎡)		109.80	170.30	288.21	233.55
	平均建物面積(㎡)		89.75	108.92	123.01	115.36

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			2040		1920
	平均㎡単価(万円)			25.19		24.14
	平均専有面積(㎡)			80.99		79.55
～築10年	合計件数		1		2	3
	平均価格(万円)				2040	1853
	平均㎡単価(万円)				21.54	20.89
	平均専有面積(㎡)				94.73	88.72
～築15年	合計件数		1	4	2	7
	平均価格(万円)			1121	1060	1133
	平均㎡単価(万円)			15.82	13.28	15.55
	平均専有面積(㎡)			70.88	79.82	72.85
～築20年	合計件数		1	9	1	11
	平均価格(万円)			777		824
	平均㎡単価(万円)			12.10		12.66
	平均専有面積(㎡)			64.17		65.06
築21年～	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				650	517
	平均㎡単価(万円)				7.57	6.86
	平均専有面積(㎡)				85.85	75.35
全体	合計件数		4	17	8	29
	平均価格(万円)		1294	1050	1335	1162
	平均㎡単価(万円)		19.00	15.41	15.60	15.93
	平均専有面積(㎡)		68.10	68.14	85.60	72.95