

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/04/16

期間：2009/01～2009/03

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2330		2443
	平均土地面積(㎡)			157.99		173.16
	平均建物面積(㎡)			110.35		107.69
～築5年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				2337	2337
	平均土地面積(㎡)				325.48	325.48
	平均建物面積(㎡)				123.61	123.61
～築10年	合計件数			2	8	10
	平均価格(万円)			1125	2235	2013
	平均土地面積(㎡)			162.16	247.43	230.38
	平均建物面積(㎡)			112.20	137.77	132.65
～築15年	合計件数			8	7	15
	平均価格(万円)			1523	2557	2006
	平均土地面積(㎡)			169.43	367.68	261.94
	平均建物面積(㎡)			123.33	229.60	172.92
築16年～	合計件数		3	21	42	66
	平均価格(万円)		643	1119	1697	1465
	平均土地面積(㎡)		111.50	171.12	279.56	237.42
	平均建物面積(㎡)		67.67	98.55	122.10	112.13
全体	合計件数		3	33	61	97
	平均価格(万円)		643	1291	1914	1662
	平均土地面積(㎡)		111.50	169.37	286.47	241.22
	平均建物面積(㎡)		67.67	106.10	136.24	123.87

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1945	1963
	平均㎡単価(万円)				22.17	23.50
	平均専有面積(㎡)				87.72	83.55
～築10年	合計件数		2	3	3	8
	平均価格(万円)		1300	1340	1827	1513
	平均㎡単価(万円)		19.11	18.12	20.73	19.44
	平均専有面積(㎡)		68.04	73.94	88.14	77.79
～築15年	合計件数		1	2	2	5
	平均価格(万円)			1265	2005	1488
	平均㎡単価(万円)			16.66	21.62	19.03
	平均専有面積(㎡)			75.94	92.72	78.17
～築20年	合計件数	1		8	1	10
	平均価格(万円)			985		903
	平均㎡単価(万円)			12.97		12.36
	平均専有面積(㎡)			75.94		73.08
築21年～	合計件数		3	6	2	11
	平均価格(万円)		227	725	595	565
	平均㎡単価(万円)		3.56	10.57	7.37	8.14
	平均専有面積(㎡)		63.59	68.58	80.78	69.44
全体	合計件数	1	6	20	10	37
	平均価格(万円)		697	1039	1552	1099
	平均㎡単価(万円)		10.99	14.16	17.84	14.75
	平均専有面積(㎡)		63.40	73.39	87.01	74.55