

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/07/16

期間：2009/04～2009/06

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1780		1780
	平均土地面積(㎡)			148.69		148.69
	平均建物面積(㎡)			104.67		104.67
～築5年	合計件数			8	4	12
	平均価格(万円)			2472	3070	2671
	平均土地面積(㎡)			174.05	487.86	278.65
	平均建物面積(㎡)			113.57	122.90	116.68
～築10年	合計件数		1	3	3	7
	平均価格(万円)			1910	1657	1726
	平均土地面積(㎡)			146.80	258.41	189.24
	平均建物面積(㎡)			156.29	93.46	119.76
～築15年	合計件数			7	14	21
	平均価格(万円)			1644	2059	1920
	平均土地面積(㎡)			183.09	276.35	245.26
	平均建物面積(㎡)			108.06	133.88	125.27
築16年～	合計件数	1	1	19	45	66
	平均価格(万円)			1048	1552	1387
	平均土地面積(㎡)			166.29	276.35	239.02
	平均建物面積(㎡)			96.82	124.83	115.29
全体	合計件数	1	2	39	66	108
	平均価格(万円)		1230	1551	1756	1663
	平均土地面積(㎡)		106.12	168.50	288.35	239.74
	平均建物面積(㎡)		80.19	107.25	125.21	117.48

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	7	2	10
	平均価格(万円)			2110	2675	2302
	平均㎡単価(万円)			24.90	30.52	27.62
	平均専有面積(㎡)			84.73	87.64	83.36
～築10年	合計件数			8	2	10
	平均価格(万円)			1726	1515	1684
	平均㎡単価(万円)			20.16	17.70	19.67
	平均専有面積(㎡)			85.60	85.59	85.60
～築15年	合計件数		1	4	1	6
	平均価格(万円)			1585		1473
	平均㎡単価(万円)			21.04		19.15
	平均専有面積(㎡)			75.32		76.94
～築20年	合計件数		1	13	4	18
	平均価格(万円)			889	1108	947
	平均㎡単価(万円)			11.98	13.60	12.55
	平均専有面積(㎡)			74.23	81.46	75.42
築21年～	合計件数		3	6	1	10
	平均価格(万円)		627	597		661
	平均㎡単価(万円)		13.83	8.84		10.62
	平均専有面積(㎡)		45.32	67.48		62.26
全体	合計件数		6	38	10	54
	平均価格(万円)		1172	1317	1526	1340
	平均㎡単価(万円)		20.54	16.97	18.17	17.51
	平均専有面積(㎡)		57.05	77.60	84.00	76.50