

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/15

期間：2009/10～2009/12

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			8	3	11
	平均価格(万円)			2380	2283	2354
	平均土地面積(㎡)			164.88	216.15	178.86
	平均建物面積(㎡)			103.44	102.00	103.05
～築5年	合計件数			4	6	10
	平均価格(万円)			2000	2422	2253
	平均土地面積(㎡)			181.49	260.98	229.19
	平均建物面積(㎡)			103.56	137.54	123.94
～築10年	合計件数		1	2	6	9
	平均価格(万円)			900	2728	2183
	平均土地面積(㎡)			173.73	222.60	198.84
	平均建物面積(㎡)			99.97	150.53	131.31
～築15年	合計件数		2	10	11	23
	平均価格(万円)		1135	1432	1916	1638
	平均土地面積(㎡)		101.44	167.32	240.50	196.59
	平均建物面積(㎡)		107.41	105.80	132.01	118.47
築16年～	合計件数	2	3	22	45	72
	平均価格(万円)	583	513	1166	1699	1456
	平均土地面積(㎡)	65.41	101.38	178.51	311.31	255.16
	平均建物面積(㎡)	95.32	68.81	107.48	145.37	129.21
全体	合計件数	2	6	46	71	125
	平均価格(万円)	583	882	1496	1905	1684
	平均土地面積(㎡)	65.41	102.25	173.76	284.57	231.53
	平均建物面積(㎡)	95.32	83.32	105.74	141.24	124.66

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			5	1	6
	平均価格(万円)			2290		2390
	平均㎡単価(万円)			27.36		27.64
	平均専有面積(㎡)			83.71		86.47
～築10年	合計件数	2		4	1	7
	平均価格(万円)	1218		1413		1412
	平均㎡単価(万円)	22.76		18.57		19.87
	平均専有面積(㎡)	53.50		76.07		71.07
～築15年	合計件数			10	2	12
	平均価格(万円)			1198	1320	1219
	平均㎡単価(万円)			15.92	16.26	15.98
	平均専有面積(㎡)			75.26	81.19	76.25
～築20年	合計件数			4	1	5
	平均価格(万円)			985		1008
	平均㎡単価(万円)			14.16		13.91
	平均専有面積(㎡)			69.59		72.47
築21年～	合計件数	1	1	3	3	8
	平均価格(万円)			510	700	583
	平均㎡単価(万円)			7.98	9.24	9.19
	平均専有面積(㎡)			63.94	75.76	63.36
全体	合計件数	3	1	26	8	38
	平均価格(万円)	945		1329	1316	1278
	平均㎡単価(万円)	19.67		17.76	15.95	17.34
	平均専有面積(㎡)	48.05		74.83	82.52	73.70