

土地－住宅地－（富山県）成約・在庫価格推移 2010-2012

平成22年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
10年	1月	8	4.2	1,102	260.6	693	3.6	1,154	324.1
	2月	6	2.8	673	239.5	706	3.5	1,135	320.7
	3月	10	4.3	968	225.0	662	3.5	1,145	324.4
	4月	8	2.8	637	225.9	662	3.6	1,179	327.4
	5月	7	5.1	1,130	223.7	658	3.6	1,174	327.9
	6月	6	3.9	805	204.7	672	3.5	1,182	335.9
	7月	6	2.7	1,471	538.7	675	3.5	1,176	334.9
	8月	9	3.9	840	214.2	693	3.5	1,142	326.4
	9月	12	3.6	1,147	319.6	713	3.5	1,145	324.5
	10月	7	2.5	700	283.2	734	3.4	1,101	324.8
	11月	3	3.9	1,014	260.1	724	3.4	1,116	327.2
	12月	17	3.3	866	260.7	670	3.4	1,116	327.4
12ヶ月合計		99	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		8	3.6	946	271.3	689	3.5	1,147	327.1

平成23年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
11年	1月	5	3.1	740	242.7	739	3.4	1,101	325.8
	2月	3	2.2	728	338.8	754	3.4	1,113	329.3
	3月	12	2.9	908	316.3	765	3.4	1,137	332.5
	4月	4	4.4	1,006	227.0	727	3.4	1,146	333.2
	5月	11	3.6	752	207.7	748	3.4	1,146	336.2
	6月	8	2.8	760	274.5	715	3.4	1,144	334.5
	7月	8	3.1	746	239.1	772	3.4	1,115	332.0
	8月	16	3.7	976	262.2	737	3.3	1,092	329.9
	9月	8	3.3	704	212.8	726	3.2	1,091	338.7
	10月	11	3.3	942	287.3	769	3.2	1,085	336.0
	11月	13	4.1	1,146	279.4	766	3.2	1,100	341.5
	12月	6	2.8	670	239.2	772	3.2	1,065	333.8
12ヶ月合計		105	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		9	3.3	840	260.6	749	3.3	1,111	333.6

平成24年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
12年	1月	11	3.0	681	224.1	706	3.3	1,112	338.9
	2月	9	2.8	1,060	381.2	670	3.2	1,050	326.1
	3月	12	6.2	1,367	221.2	731	3.2	1,062	332.8
	4月	12	2.7	690	255.4	687	3.2	1,076	338.4
	5月	11	3.8	850	222.0	679	3.2	1,042	328.8
	6月	10	3.1	754	244.8	705	3.2	1,031	325.2
	7月	16	3.6	926	255.9	696	3.2	1,047	323.2
	8月	14	3.2	778	240.0	680	3.7	1,220	331.4
	9月	22	3.6	1,156	320.2	702	3.7	1,187	323.5
	10月	13	4.0	960	237.6	694	3.7	1,173	320.4
	11月	15	2.9	690	236.2	722	3.2	1,036	323.8
	12月	16	3.4	1,075	321.0	689	3.2	1,044	325.3
12ヶ月合計		161	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		13	3.5	916	263.3	697	3.3	1,090	328.2