

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/07

期間：2010/10～2010/12

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			7	3	10
	平均価格(万円)			1867	1603	1788
	平均土地面積(㎡)			176.95	249.11	198.60
	平均建物面積(㎡)			104.38	97.96	102.46
～築5年	合計件数			2	8	10
	平均価格(万円)			2135	2669	2562
	平均土地面積(㎡)			197.81	244.30	235.00
	平均建物面積(㎡)			103.46	133.49	127.49
～築10年	合計件数			5	7	12
	平均価格(万円)			1672	2041	1888
	平均土地面積(㎡)			183.21	344.75	277.45
	平均建物面積(㎡)			120.49	113.60	116.47
～築15年	合計件数			8	10	18
	平均価格(万円)			1336	1568	1465
	平均土地面積(㎡)			171.99	517.48	363.93
	平均建物面積(㎡)			108.03	135.85	123.49
築16年～	合計件数		2	20	48	70
	平均価格(万円)		1350	1039	1488	1355
	平均土地面積(㎡)		111.04	167.27	323.67	272.90
	平均建物面積(㎡)		79.07	106.32	127.20	119.86
全体	合計件数		2	42	76	120
	平均価格(万円)		1350	1361	1678	1562
	平均土地面積(㎡)		111.04	173.13	339.81	277.66
	平均建物面積(㎡)		79.07	107.87	126.59	119.25

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	4	2	7
	平均価格(万円)			1945	2710	2140
	平均㎡単価(万円)			24.46	28.84	25.76
	平均専有面積(㎡)			79.52	93.97	83.08
～築10年	合計件数	1	1	7	2	11
	平均価格(万円)			1747	2050	1734
	平均㎡単価(万円)			20.53	22.83	21.23
	平均専有面積(㎡)			85.09	89.81	81.65
～築15年	合計件数		1	6	4	11
	平均価格(万円)			1563	1508	1492
	平均㎡単価(万円)			21.14	18.01	19.34
	平均専有面積(㎡)			73.95	83.71	77.14
～築20年	合計件数		2	5	2	9
	平均価格(万円)		975	1008	1125	1027
	平均㎡単価(万円)		14.11	13.87	13.61	13.85
	平均専有面積(㎡)		69.09	72.70	82.65	74.11
築21年～	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			790	665	748
	平均㎡単価(万円)			12.94	8.48	11.20
	平均専有面積(㎡)			61.05	78.38	66.82
全体	合計件数	1	5	26	12	44
	平均価格(万円)		1254	1446	1594	1459
	平均㎡単価(万円)		17.77	19.13	18.67	18.90
	平均専有面積(㎡)		70.56	75.58	85.37	77.19