

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2011/04/05

期間：2011/01～2011/03

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	3	2	6
	平均価格(万円)			2200	2325	2197
	平均土地面積(㎡)			181.40	217.64	177.54
	平均建物面積(㎡)			106.55	93.57	101.58
～築5年	合計件数			3	5	8
	平均価格(万円)			2120	2782	2534
	平均土地面積(㎡)			169.71	267.69	230.95
	平均建物面積(㎡)			107.89	128.33	120.67
～築10年	合計件数			7	5	12
	平均価格(万円)			2403	2306	2363
	平均土地面積(㎡)			177.23	256.83	210.40
	平均建物面積(㎡)			115.47	127.87	120.64
～築15年	合計件数			4	9	13
	平均価格(万円)			1603	2384	2144
	平均土地面積(㎡)			182.27	463.13	376.71
	平均建物面積(㎡)			127.23	159.07	149.27
築16年～	合計件数		3	34	46	83
	平均価格(万円)		817	1212	1467	1339
	平均土地面積(㎡)		106.13	174.93	304.31	244.15
	平均建物面積(㎡)		81.16	100.73	125.55	113.77
全体	合計件数		4	51	67	122
	平均価格(万円)		1095	1518	1776	1646
	平均土地面積(㎡)		101.03	175.89	316.78	250.81
	平均建物面積(㎡)		86.54	105.59	129.48	118.08

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			9	5	14
	平均価格(万円)			2368	2754	2506
	平均㎡単価(万円)			26.18	29.51	27.39
	平均専有面積(㎡)			90.46	93.33	91.48
～築10年	合計件数		1	3	5	9
	平均価格(万円)			1741	1902	1790
	平均㎡単価(万円)			18.98	20.09	19.69
	平均専有面積(㎡)			91.73	94.68	90.94
～築15年	合計件数	1	1	7	2	11
	平均価格(万円)			1553	2000	1552
	平均㎡単価(万円)			21.04	23.62	21.06
	平均専有面積(㎡)			73.80	84.69	73.68
～築20年	合計件数		2	6	2	10
	平均価格(万円)		1300	788	1015	936
	平均㎡単価(万円)		17.93	10.99	12.20	12.62
	平均専有面積(㎡)		72.51	71.71	83.20	74.17
築21年～	合計件数	1	2	4	3	10
	平均価格(万円)		450	803	613	675
	平均㎡単価(万円)		8.29	11.45	8.77	10.41
	平均専有面積(㎡)		54.30	70.10	69.97	64.82
全体	合計件数	2	6	29	17	54
	平均価格(万円)	1060	960	1564	1832	1562
	平均㎡単価(万円)	20.68	14.59	19.57	20.97	19.62
	平均専有面積(㎡)	51.25	65.80	79.88	87.40	79.62