

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2011/07/06

期間：2011/04～2011/06

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	9	3	13
	平均価格(万円)			2313	2347	2247
	平均土地面積(㎡)			174.06	341.17	206.77
	平均建物面積(㎡)			103.61	105.16	101.85
～築5年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2492		2614
	平均土地面積(㎡)			165.76		177.64
	平均建物面積(㎡)			119.06		120.44
～築10年	合計件数		1	3	7	11
	平均価格(万円)			1810	2208	2015
	平均土地面積(㎡)			175.37	336.69	272.24
	平均建物面積(㎡)			101.97	127.26	116.92
～築15年	合計件数			8	16	24
	平均価格(万円)			1686	2094	1958
	平均土地面積(㎡)			179.53	295.06	256.55
	平均建物面積(㎡)			121.10	139.23	133.19
築16年～	合計件数		3	24	47	74
	平均価格(万円)		720	1034	1449	1285
	平均土地面積(㎡)		113.42	165.24	298.46	247.75
	平均建物面積(㎡)		95.34	96.63	123.88	113.88
全体	合計件数		5	47	74	126
	平均価格(万円)		958	1533	1717	1618
	平均土地面積(㎡)		109.98	170.04	301.92	245.11
	平均建物面積(㎡)		90.30	103.90	126.77	116.79

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2287		2258
	平均㎡単価(万円)			28.73		26.63
	平均専有面積(㎡)			79.60		84.78
～築10年	合計件数			5	4	9
	平均価格(万円)			1784	2100	1924
	平均㎡単価(万円)			21.94	22.53	22.22
	平均専有面積(㎡)			81.32	93.21	86.61
～築15年	合計件数		1	6		7
	平均価格(万円)			1198		1276
	平均㎡単価(万円)			16.50		16.66
	平均専有面積(㎡)			72.62		76.59
～築20年	合計件数		1	2	3	6
	平均価格(万円)			1015	1070	995
	平均㎡単価(万円)			14.22	13.14	13.22
	平均専有面積(㎡)			71.40	81.46	75.26
築21年～	合計件数		4	4	3	11
	平均価格(万円)		430	538	547	501
	平均㎡単価(万円)		10.75	8.38	6.52	8.25
	平均専有面積(㎡)		40.02	64.15	83.83	60.74
全体	合計件数		6	20	11	37
	平均価格(万円)		698	1358	1402	1264
	平均㎡単価(万円)		12.90	18.34	15.91	16.85
	平均専有面積(㎡)		54.15	74.02	88.10	74.98