

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/04/05

期間：2012/01～2012/03

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5	6	11
	平均価格(万円)			2546	2198	2356
	平均土地面積(㎡)			180.88	223.27	204.00
	平均建物面積(㎡)			113.75	100.03	106.27
～築5年	合計件数			5	3	8
	平均価格(万円)			2224	2777	2431
	平均土地面積(㎡)			185.10	226.31	200.56
	平均建物面積(㎡)			109.76	125.82	115.79
～築10年	合計件数			5	4	9
	平均価格(万円)			1926	2768	2300
	平均土地面積(㎡)			165.77	244.29	200.66
	平均建物面積(㎡)			105.43	133.77	118.02
～築15年	合計件数		1	1	5	7
	平均価格(万円)				1862	1891
	平均土地面積(㎡)				341.08	288.28
	平均建物面積(㎡)				152.93	140.01
築16年～	合計件数		5	30	50	85
	平均価格(万円)		658	1031	1578	1331
	平均土地面積(㎡)		109.82	173.16	339.48	267.27
	平均建物面積(㎡)		71.51	98.84	128.48	114.67
全体	合計件数		6	46	68	120
	平均価格(万円)		807	1452	1777	1604
	平均土地面積(㎡)		110.54	175.04	318.75	253.25
	平均建物面積(㎡)		74.44	102.96	127.96	115.70

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			7	4	11
	平均価格(万円)			2196	2511	2311
	平均㎡単価(万円)			24.49	27.19	25.49
	平均専有面積(㎡)			89.70	92.36	90.66
～築10年	合計件数		1	5	5	11
	平均価格(万円)			2053	2076	2118
	平均㎡単価(万円)			26.02	21.86	24.59
	平均専有面積(㎡)			78.89	94.97	86.13
～築15年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			1443	2133	1788
	平均㎡単価(万円)			18.84	22.17	20.69
	平均専有面積(㎡)			76.63	96.24	86.44
～築20年	合計件数	1	1	6	3	11
	平均価格(万円)			945	1333	1009
	平均㎡単価(万円)			13.78	15.64	14.42
	平均専有面積(㎡)			68.55	85.23	69.98
築21年～	合計件数		4	4	5	13
	平均価格(万円)		590	965	860	809
	平均㎡単価(万円)		11.06	15.91	11.13	12.49
	平均専有面積(㎡)		53.34	60.64	77.24	64.78
全体	合計件数	1	6	25	20	52
	平均価格(万円)		1042	1580	1756	1559
	平均㎡単価(万円)		18.04	20.72	19.79	19.89
	平均専有面積(㎡)		57.73	76.24	88.74	78.37