

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/10/05

期間：2012/07～2012/09

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	5	4	10
	平均価格(万円)			5778	2275	3947
	平均土地面積(㎡)			177.59	391.17	255.06
	平均建物面積(㎡)			103.08	113.20	104.64
～築5年	合計件数			4	6	10
	平均価格(万円)			2438	2415	2424
	平均土地面積(㎡)			168.05	243.89	213.56
	平均建物面積(㎡)			117.40	125.56	122.29
～築10年	合計件数			4	3	7
	平均価格(万円)			1933	1407	1707
	平均土地面積(㎡)			174.20	317.30	235.53
	平均建物面積(㎡)			101.48	107.75	104.17
～築15年	合計件数			3	5	8
	平均価格(万円)			1420	2208	1913
	平均土地面積(㎡)			185.08	247.85	224.31
	平均建物面積(㎡)			136.74	162.52	152.86
築16年～	合計件数		2	22	41	65
	平均価格(万円)		1649	1057	1470	1336
	平均土地面積(㎡)		112.29	176.25	311.61	259.66
	平均建物面積(㎡)		112.55	100.36	138.79	124.98
全体	合計件数		3	38	59	100
	平均価格(万円)		1592	1944	1680	1778
	平均土地面積(㎡)		107.52	176.04	305.00	250.07
	平均建物面積(㎡)		101.11	105.50	136.15	123.45

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			2778		2778
	平均㎡単価(万円)			33.04		33.04
	平均専有面積(㎡)			84.06		84.06
～築10年	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			1970	2202	2099
	平均㎡単価(万円)			24.90	23.05	23.79
	平均専有面積(㎡)			79.11	95.54	88.24
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1740
	平均㎡単価(万円)					21.26
	平均専有面積(㎡)					81.85
～築20年	合計件数	1	1	2	1	5
	平均価格(万円)			1090		858
	平均㎡単価(万円)			16.20		12.93
	平均専有面積(㎡)			67.30		66.34
築21年～	合計件数	1	4	9	1	15
	平均価格(万円)		653	827		747
	平均㎡単価(万円)		10.03	11.28		10.75
	平均専有面積(㎡)		65.07	73.27		69.48
全体	合計件数	2	5	20	8	35
	平均価格(万円)	265	718	1520	1806	1399
	平均㎡単価(万円)	6.16	11.14	20.00	19.53	18.36
	平均専有面積(㎡)	43.01	64.47	75.98	92.48	76.22